

PARQUE EMPRESARIAL AVALON – SANTA LEONOR, 65

Oficinas - Alquiler

Descripción

El Parque empresarial AVALON se encuentra ubicado en la calle Santa Leonor, zona MADBIT, una de las zonas de mayor crecimiento de la capital. Compuesto por nueve edificios de oficinas, cada uno de tamaño distinto, pero con la misma configuración, alturas y acabados, y con un núcleo central común.

Cuenta con rápidos accesos a la M-30, M-40 y A-2. Excelente comunicación a través de transporte público, gracias a la boca de metro a pocos minutos del Parque, así como las numerosas líneas de autobuses que conectan con el centro de la capital.

Datos económicos

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Superficie Disponible | 19.264 m ² |
| Alquiler | Consultar precio |
| Parking Interior | Sí - Consultar precio |
| Parking Exterior | No |
| Comunidad | Consultar precio |
| I.B.I. | Consultar precio |
| T.R.U. | Consultar precio |

Características

- ❖ Oficinas diáfanas.
- ❖ Suelo técnico elevado encapsulado metálico.
- ❖ Falso techo modular.
- ❖ Sistema de Climatización VRV.
- ❖ Sistema de detección de incendios con inteligencia artificial
- ❖ Control de Accesos en cada edificio.
- ❖ Parking privado y público en el propio parque empresarial.
- ❖ Servicios de restauración dentro del propio complejo.

Comunicaciones

- Suanzes (L5) , García Noblejas (L7)
- 4, 28, 38, 48, 70, 286, 288, 289
- A-2, M-30, M-40
- 10 minutos

| Planta | Módulo | Superficie | €/m ² / mes | Disponibilidad | Uso |
|--------|------------|------------|------------------------|----------------|----------|
| 00 | Edificio B | 2.072,60 | Consultar precio | Inmediata | Oficinas |
| 00 | Edificio C | 422,00 | Consultar precio | Reservada | Oficinas |
| 00 | Edificio E | 4.503,00 | Consultar precio | Inmediata | Oficinas |
| 00 | Edificio G | 1.843,00 | Consultar precio | Inmediata | Oficinas |
| 00 | Edificio H | 5.430,00 | Consultar precio | Inmediata | Oficinas |
| 00 | Edificio I | 4.993,00 | Consultar precio | Inmediata | Oficinas |

Certificaciones

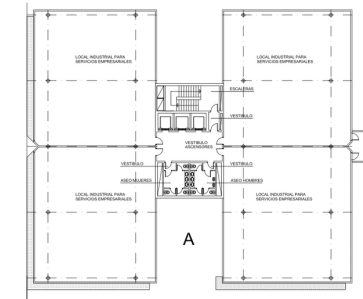
Consumo y emisiones En trámite



Inmueble



Planta Tipo



Ubicación

