

### Oficinas - Alquiler

#### Descripción

Espectacular oficina en esquina en Bravo Murillo 158 esquina con la calle Teruel, la zona más comercial de Bravo Murillo, repleta de servicios y muy bien comunicada.

Oficina muy luminosa con 20 grandes ventanales exteriores a Bravo murillo y Teruel, y 6 ventanales a patio de manzana. Entrada independiente, así como dos entradas por portal.

Anterior uso de formación. Pendiente actualizar

Contrato: 5 años. Subida IPC. Fianza: 2 meses

#### Datos económicos

Superficie Disponible	321 m <sup>2</sup>
Comunidad	p.d.
I.B.I.	p.d.
T.R.U.	p.d.

#### Características

- ❖ Aire acondicionado.
- ❖ Aseos completos.
- ❖ Suelo sintasol.
- ❖ Divisiones en pladur que se pueden retirar.
- ❖ Instalación red informática
- ❖ Alarma.

#### Comunicaciones

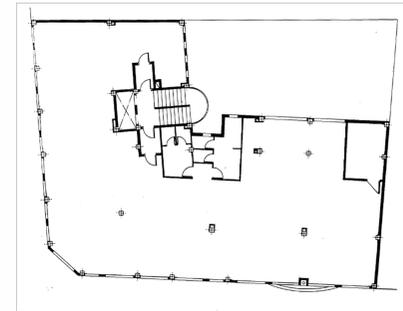
- Alvarado (L1)
- 3, 64, 66, 124, 128
- M-30
- 30 minutos

Planta	Módulo	Superficie	€/m <sup>2</sup> / mes	Disponibilidad	Uso
00	Planta 1	321,00	A consultar		Oficinas

#### C.E.E.



Inmueble



Plano Planta



Ubicación