

Oficinas - Alquiler

Descripción

Oficina de 420 m² situada en edificio exento en la zona norte de Madrid (Las Tablas) y en un entorno empresarial en plena expansión. Se trata de un espacio muy luminoso y la oficina actualmente se encuentra distribuida mediante mamparas en varios despachos, pudiendo quedar totalmente diáfana. Cuenta con doble acceso desde escalera principal mediante 2 ascensores, y por montacargas en la zona trasera del edificio.

Zona perfectamente comunicada y con múltiples servicios en los alrededores.

La oficina cuenta con 6 plazas de aparcamiento, 1 plaza de garaje en el edificio y 5 plazas de garaje más en edificio colindante.

Datos económicos

Superficie Disponible	420 m ²
Parking Interior	6 Plazas - p.d.
Comunidad	Incluidos
I.B.I.	p.d.
T.R.U.	p.d.

Características

- ❖ Distribución con mamparas.
- ❖ Falso techo con luminarias empotradas.
- ❖ Aire Acondicionado frío/calor.
- ❖ Ventanas con doble acristalamiento.
- ❖ Cableado perimetral para voz y datos (categoría 5 superior) y fibra óptica de varios proveedores.
- ❖ 3 aseos.
- ❖ Suelo gres.
- ❖ Conserjería y Seguridad 24 horas (CCTV).

Comunicaciones

-  Las Tablas (L10b, ML1)
-  154
-  A-1, M-11, M-30, M-40, M-50, M-607, R-2
-  15 minutos

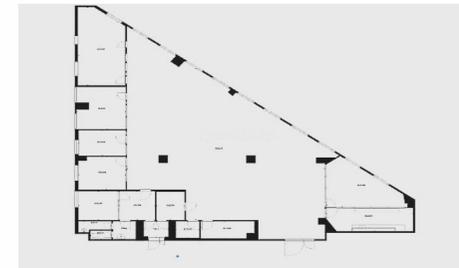
Planta	Módulo	Superficie	€/m ² / mes	Disponibilidad	Uso
03	Planta 3	420,00	A consultar	Inmediata	Oficinas

C.E.E.

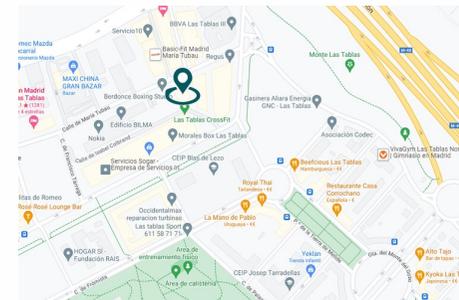
Consumo	En trámite
Emisiones	En trámite



Inmueble



Plano



Ubicación