

Oficinas - Alquiler

Descripción

Superficie de oficinas disponible en el Parque Empresarial La Plaza de la Moraleja, compuesto de 3 edificios de oficinas de alta representatividad y un Centro Comercial el cual está considerado como el epicentro gastronómico de la zona. 50 locales y 5.000 m² de oficinas, en un conjunto de Edificios emblemáticos. Cuenta con una distribución diáfana, con despachos divididos mediante mamparas.

Su entorno y paisajismo como elemento diferenciador, se ha convertido en un lugar de encuentro. Pero no sólo satisface las exigencias en hostelería de La Moraleja, El Soto y El Encinar de los Reyes, sino también de los habitantes de las urbanizaciones colindantes y de los municipios de Alcobendas, San Sebastián de los Reyes o Madrid, donde se ubican empresas importantes.

Datos económicos

Superficie Disponible	316 m ²
Parking Interior	Consultar
Parking Exterior	p.d.
Comunidad	Consultar
I.B.I.	Consultar
T.R.U.	p.d.

Características

- ❖ Suelo técnico.
- ❖ Falso techo con luminarias empotradas.
- ❖ Climatización frío / calor.
- ❖ Office.
- ❖ Aseos por planta en zona común.
- ❖ Agua caliente.
- ❖ Alarma individual por oficina.
- ❖ Servicio de seguridad 24 horas.
- ❖ Techos altos de escayola.
- ❖ Agua caliente individual.
- ❖ Calefacción individual (aire acondicionado frío-calor).
- ❖ Fachada acristalada de 7 metros lineales y altura de 2,50 por planta.

Comunicaciones

- 3, 155B
- A-1, M-30, M-40, M-50, R-2
- 10 minutos

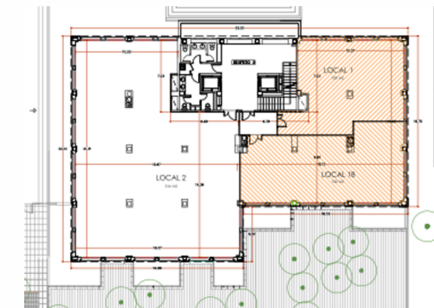
C.E.E.

Consumo En trámite

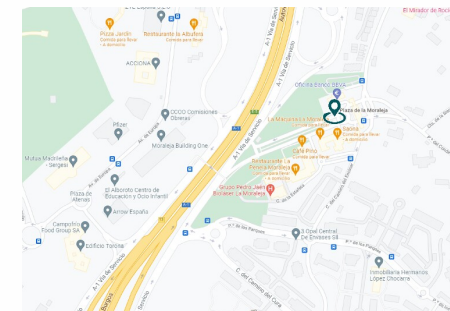
Emisiones En trámite



Vista aérea del Parque



Distribución superficie disponible



Ubicación

Planta	Módulo	Superficie	€/m ² / mes	Disponibilidad	Uso
01	Oficina 2	316,00	Consultar	Inmediata	Oficinas