

Oficinas - Venta

Descripción

Edificio 3 del Complejo Natea Business Park, que cuenta con 4 edificios de 4 plantas sobre rasante (baja + 3), ubicados en Avenida de la Industria, 4 en el municipio de Alcobendas.

Estas oficinas son el emplazamiento ideal tanto para las sedes de grandes multinacionales, como para pequeñas empresas de reciente creación.

Buena comunicación por transporte público y privado.

Datos económicos

Superficie Disponible	1.230 m ²
Parking Interior	27 Plazas
Parking Exterior	0 Plazas
Comunidad	p.d.
I.B.I.	p.d.
T.R.U.	p.d.

Planta	Módulo	Superficie	Disponibilidad	Uso
01	Planta 1	374,00		Oficinas
02	Planta 2	374,00	Inmediata	Oficinas
03	Planta 3	374,00	Julio, 23	Oficinas
SS	Semisótano	482,00	Inmediata	Oficinas

Características

- ❖ Plantas diáfanas.
- ❖ Suelo técnico.
- ❖ Falso techo con luminarias empotradas.
- ❖ Venecianas ajustables para la entrada de luz natural.
- ❖ Sistema de climatización VRV.
- ❖ Servicio de Conserjería.
- ❖ Recinto cerrado con control de acceso 24 horas.
- ❖ Zonas ajardinadas entre oficinas.

Comunicaciones

- 157C
- A-1, M-30, M-40
- 8 minutos

C.E.E.

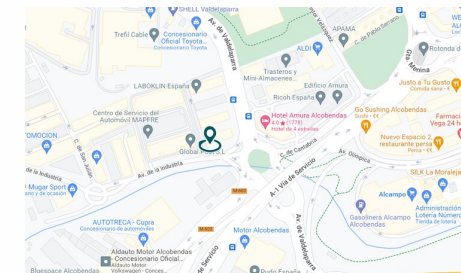
- Consumo En trámite
- Emisiones En trámite



Inmueble



Interior



Ubicación